



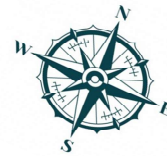
Life Begins

MAKALU III VILLAS

PARCELA	
Nº Parcela	PAR 15

VILLAS	
Phase 1	8
Phase 2	6
TOTAL	14

Dormitorios	
3 Dormitorios	14
TOTAL	14



CLUB HOUSE	GOLF COURSE														
	Type	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	PILOTO
	Nº Bedrooms	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
	Price	- €	- €	- €	- €	- €	- €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €	895.000,00 €
	Nº Property	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Phases	PHASE 2						PHASE 1								
Delivery	-						DELIVERY DATE 16 MONTHS AFTER STARTING THE CONSTRUCTION (JUNE/2026 APPROX.)								

SUPERFICIE PARCELAS

Vivienda 1.....	451.51 m2	Vivienda 8.....	334.50 m2
Vivienda 2.....	334.50 m2	Vivienda 9.....	334.50 m2
Vivienda 3.....	334.50 m2	Vivienda 10.....	334.50 m2
Vivienda 4.....	334.50 m2	Vivienda 11.....	334.50 m2
Vivienda 5.....	334.50 m2	Vivienda 12.....	334.50 m2
Vivienda 6.....	334.50 m2	Vivienda 13.....	334.50 m2
Vivienda 7.....	334.50 m2	Vivienda 14.....	339.00 m2

SUPERFICIES

Sup. Construida Vivienda ...	303.80 m2
Sup. Útil Vivienda	238.10 m2
Sup. Patio Inglés	29.25 m2
Sup. Jardín	140.40 m2
Sup. Terrazas	19.40 m2
Sup. Solarium	55.40 m2
Sup. Piscina	27.10 m2